

Verband der Immobilienverwalter  
Geschäftsstelle  
In der Schildwacht 13a  
65933 Frankfurt/M.

---

Ort, Datum

## Aufnahmeantrag

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantrage/n ich/wir meine/unsere Aufnahme als Mitglied im Verband der Immobilienverwalter Hessen e.V. (VDIVH) und beziehe/n mich/uns auf die von mir/uns überreichte Selbstauskunft.

Die Satzung, die Berufsordnung sowie die Datenschutzrichtlinie wurden mir / uns ausgehändigt und werden von mir / uns anerkannt.

Ich / wir sind damit einverstanden, dass meine / unsere Adresse auf den Internetseiten des Verbandes der Immobilienverwalter Hessen e.V. veröffentlicht wird.

Mit freundlichen Grüßen

Stempel/Unterschrift

**Anlagen**

# Selbstauskunft zum Aufnahmeantrag

Seite 1 von 2



**Bitte vollständig ausgefüllt an die Geschäftsstelle des VDIV Hessen e.V. zurücksenden!**

<b>Firmenbezeichnung:</b>	
<b>Anschrift:</b>	
<b>Unternehmensform:</b>	
<b>Verwalter hauptberuflich seit:</b>	
<b>Mitglied in welchen weiteren Verbänden:</b>	
<b>Name Inhaber:</b>	
<b>Name <input type="checkbox"/> Geschäftsführer: <input type="checkbox"/> Vorstand:</b>	
<b>Ausbildung:</b>	
<b>Geburtsdatum:</b>	
<b>Name Ansprechpartner:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>Telefax:</b>	
<b>E-Mail:</b>	
<b>Homepage:</b>	
<b>Besteht ein separates Büro:</b>	
<b>Genutzte Verwaltungssoftware:</b>	
<b>Anzahl der Mitarbeiter (inkl. Inhaber/GF):</b>	
Ganztags:	
Teilzeit (Anteil in %):	
Aushilfen/Auszubildende:	
Geringfügig Beschäftigte:	

# Selbstauskunft zum Aufnahmeantrag

Seite 2 von 2

<b>Verwaltete Objekte gesamt:</b>	
<b>Verwaltete Einheiten gesamt:</b>	
Eigentumswohnungen:	
Mietwohnungen:	
Gewerbe-Einheiten/Bruttogeschossfläche:	
Garagen/Stellplätze:	
<b>Größe der Gebäude und Verwaltergebühren:</b>	
10 WE	/von € bis €
19 WE	/von € bis €
29 WE	/von € bis €
39 WE	/von € bis €
49 WE	/von € bis €
bis 99 WE	/von € bis €
über 100 WE	/von € bis €
<b>Verwaltergebühren:</b>	
bei Mietsverwaltung (mit Berechnungsgrundlage, z.B. %)	<input type="checkbox"/> brutto <input type="checkbox"/> netto
Gewerbeverwaltung (mit Berechnungsgrundlage, z.B. %)	<input type="checkbox"/> brutto <input type="checkbox"/> netto
<b><u>Anlagen zur Selbstauskunft:</u></b>	<p><b>Bitte achten Sie auf die Aktualität und Vollständigkeit der Belege!</b></p>
1. Gewerbeerlaubnis nach § 34c Absatz 1 Nummer 4 GewO	
2. Nachweis einer bestehenden Vermögensschadenhaftpflichtversicherung (gem. §15 MaBV)	
3. Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung für Personen- u. Sachschäden	
4. Eidesstattliche Erklärung über das Führen von WEG-Konten als offene Fremdgeldkonten	
5. Bei WEG-Verwaltung: Einladung zur Eigentümerversammlung mit zugehörigem Protokoll, WEG-Jahresabrechnung, WEG-Wirtschaftsplan	
6. Bei Mietverwaltung: Nebenkostenabrechnung	

**Ort/Datum:**

**Unterschrift:**

Verband der Immobilienverwalter Hessen

Geschäftsstelle

In der Schildwacht 13a

65933 Frankfurt/M.

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE4500000000620347

## SEPA - Lastschriftmandat

Ich/wir ermächtige/n den Verband der Immobilienverwalter Hessen e.V., Zahlungen von meinem/unseren Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise/n ich/wir mein/unser Kreditinstitut an, die vom Verband der Immobilienverwalter Hessen e.V. auf mein/unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

### Hinweis:

Ich/wir kann/können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

**Bitte senden Sie das ausgefüllte SEPA-Mandat im Original per Post zurück.**

---

Kontoinhaber

---

Straße und Hausnummer

---

Postleitzahl und Ort

---

Kreditinstitut (Name und BIC)

DE \_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

IBAN

---

Datum und Ort

---

Stempel und Unterschrift

## **Eidesstattliche Erklärung**

Hiermit erkläre ich an Eides statt, die Gelder der Wohnungseigentümer gemäß § 27 Abs. 5 WEG getrennt vom eigenen Vermögen zu halten.

Die Konten der Eigentümergemeinschaften werden als offene Fremdgeldkonten geführt.

Mir ist bekannt, dass nichtzutreffende Aussagen zum sofortigen Ausschluss aus dem Verband führen.

Ort, Datum

Stempel/Unterschrift

## Beitragsberechnung

Aufnahmebeitrag	einmalig	250,00 €
<b>bis 250</b> verwaltete Wohneinheiten	pro Jahr	523,00 €
zwischen <b>250</b> und <b>500</b> Wohneinheiten	pro Jahr	733,00 €
zwischen <b>500</b> und <b>1.000</b> Wohneinheiten	pro Jahr	943,00 €
<b>über 1.000</b> verwaltete Wohneinheiten	pro Jahr	1.093,00 €

**Mitgliedsbeiträge zzgl. 19 % MwSt.**

Stand: 01.01.2021